

## **INFORMATIVA TASI ANNO 2015**

La Legge 27 dicembre 2013, n° 147 ha istituito a partire dal 1° gennaio 2014 la Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI).

La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo e a qualsiasi uso adibiti di fabbricati, compresa l'abitazione principale, e di aree fabbricabili (sono esclusi i terreni agricoli).

### **SOGGETTI PASSIVI TASI:**

Il soggetto passivo è il possessore o il detentore di fabbricati ed aree fabbricabili. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal possessore, estraneo al nucleo familiare dello stesso (es. inquilino), quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria: l'occupante versa la TASI nella misura del 10% del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata, la restante parte è dovuta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

### **BASE IMPONIBILE TASI:**

La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'IMU.

### **RIDUZIONE BASE IMPONIBILE:**

La base imponibile è ridotta del 50 per cento per:

- a) i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili
- b) i fabbricati di interesse storico o artistico. Tale riduzione non si somma alla precedente.

### **QUANDO SI VERSA:**

Il versamento dell'imposta deve essere effettuato in due rate:

- Entro il **16 giugno** dovrà essere effettuato il versamento dell'acconto.
- Entro il **16 dicembre** dovrà essere effettuato il versamento del saldo.

### **ALIQUOTE:**

**Per l'anno 2015 è stata approvata l'aliquota del 1,5 per mille**, da applicare a tutte le tipologie di immobili.

### **COME E DOVE SI VERSA:**

I versamenti possono essere effettuati su tutto il territorio nazionale, presso qualsiasi sportello bancario o postale, utilizzando il modello F24, utilizzando i seguenti codici tributo:

- TASI per abitazione principale 3958
- TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale 3959
- TASI per aree fabbricabili 3960
- TASI per altri fabbricati 3961

Codice Ente per il Comune di Vobbia: M105

L'importo minimo totale annuo dell'imposta, sotto al quale non è dovuto il versamento è pari a 12,00 euro.

**DICHIARAZIONE:**

La dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui ha inizio il possesso degli immobili assoggettati al tributo.

**Si comunica che il versamento della TASI è in autoliquidazione, quindi al contribuente non verrà inviato nessun modello da parte degli Uffici Comunali ma sarà lo stesso utente che dovrà provvedere al calcolo e alla compilazione del modello F24, con mezzi propri o tramite terzi.**